



UNIVERSITATEA GALATIENSIS
„DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI
Nr. înregistrare: 29/12
Data înregistrării: 05.08.2024

I N V I T A Ț I E

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze „Servicii de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați” și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați
Cod de identificare: 3127522
Adresa: Str. Domnească Nr. 47, Galați, România
Telefon: 0336130115
Fax: 0236419177
2. Denumire invitație: „*Servicii de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați*”, conform caietului de sarcini.
3. Modalitatea de desfășurare: *achiziție directă.*
4. Pentru depunerea ofertei *se vor completa formularele atașate prezentei invitații.*
5. Împărțirea pe lot-uri: *nu*
6. Valoarea estimată totală *fără TVA: 19500 lei fără TVA.*
7. Criteriu de atribuire: *prețul cel mai scăzut.*
8. Cod CPV: *71317100-4*
8. Tip contract: *servicii.*
9. Obiectul contractului: „*Servicii de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați*”.
10. Data limită de depunere a ofertelor: *08.08.2024, ora 14:00*
11. Adresa la care se transmit ofertele: Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați, Str. Domnească Nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau la adresa de mail magdalena.manoilescu@ugal.ro
12. Limba de redactare a ofertei: Română
13. Tip de finanțare și modalitate de plată: Plata se face în termen de maxim 30 de zile, de la prestarea serviciilor, din fonduri bugetare, în contul contractantului deschis la Trezoreria statului.





14. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei
15. Persoana de contact: Magdalena Manoilescu , tel. 0336130115, e-mail: magdalena.manoilescu@ugal.ro
16. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.
17. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236/419.177 sau la adresa de e-mail: magdalena.manoilescu@ugal.ro

/Rector,
Prof. univ. dr. ing. habil. Marian BARBU

Director General Adjunct Administrativ,
Direcția Generală Administrativă
Carmen Gabriela SÎRBU

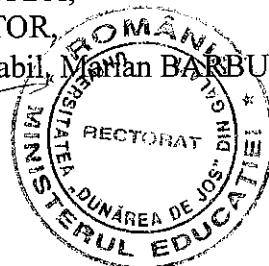
Director Interimar,
Direcția Achiziții Publice și Tehnic
Ec. Marian DĂNĂILĂ

Întocmit,
Ing. Magdalena MANOILESCU



SE APROBĂ,
RECTOR,

Prof. univ. dr. ing. habil. Marian BARBU



CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați își propune achiziționarea de Servicii de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați.

2. CERINȚE GENERALE

Caietul de Sarcini – face parte din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

În acest sens orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică și de calitate se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini. Ofertarea cu caracteristici care nu răspund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini atrage descalificarea ofertantului.

Prevederile și cerintele Caietului de Sarcini au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea serviciilor prestate, prin efectuarea verificărilor necesare sau care sunt prevăzute în standardele și normale în vigoare, privind testarea calității serviciilor.

În aceste condiții se vor indica doar caracteristici tehnice ale lucrărilor și serviciilor ce urmează a fi prestate.

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau că nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Toate caracteristicile tehnice solicitate în caietul de sarcini sunt obligatorii. Nerespectarea în totalitate a acestor caracteristici tehnice va conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă.

3. TERMEN DE PRESTARE/EXECUȚIE

Durata serviciilor de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu este de 60 zile de la semnarea contractului si transmiterea documentatiilor tehnice de fundamentare (punerea la dispozitie a materialului documentar) de către beneficiar.

Termenul de prestare nu include durata specifica de autorizare – depunerea la I.S.U. si perioadele in care reprezentantii I.S.U. analizeaza documentatia, nici duratele de revizuire a documentatiilor – daca va fi cazul, inasa, serviciile de asistenta tehnica se vor presta pana la emiterea Autorizatiei de Securitate la Incendiu, indiferent de intervalul de timp.

4. CERINȚE TEHNICE

Situația Existentă

Corpul Bibliotecă din cadrul Universității "Dunărea de Jos" este situat în zona de centru a incintei



Facultății de Economie și Administrarea Afacerilor, din str. Gării nr. 61-63, Galați, învecinându-se la vest cu căminul studențesc IB, la est și sud cu corpul I.

Corpul Bibliotecă din cadrul Universității "Dunărea de Jos", se află în zona de protecție a Ansamblului urban "Strada Nicolae Bălcescu" care este cuprins Lista monumentelor istorice din județul Galați înscrise în Patrimoniul cultural național al României la poz. 98 având Codul LMI GL-II-a-B-03000.

Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați cu suprafața construită de 448 mp și suprafață desfășurată de 896 mp, regim de înălțime P+1E, având cartea funciară nr. 124103 a localității Galați cu nr. cadastral 124103 – C 10, a fost reabilitat în anul 2022 când au fost executate reabilitarea acoperișului tip șarpantă, inclusiv instalația pentru preluarea apelor pluviale și reabilitarea termică a anvelopei clădirii, amenajarea spațiilor interioare, reabilitarea suprafețelor pardoselilor, tâmplăria interioară, zugrăveli și vopsitorii, reabilitarea instalațiilor exterioare și interioare, sanitare, termice, electrice, climatizare și ventilație, curenți slabi și lucrări conexe, reabilitarea și montarea instalațiilor conform soluțiilor din scenariul de siguranță la incendiu, reabilitare gard de împrejmuire a incintei, asigurarea sistemului de acces control, reabilitarea scârilor și platformelor de acces în clădire, montare balustrade din inox la toate scările de acces, conform Autorizație de Construire nr. 556/04.11.2021, Avizul de securitate la incendiu nr. 102/21/SU-GL din 18.08.2021 și Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19285/20.06.2022.

Situația Propusă

În vederea obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați se impune întocmirea Scenariului de Securitate la Incendiu și a Documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu elaborată de către o societate autorizată, în condițiile legii, pentru prestarea serviciilor de proiectare și execuție pentru conformarea cu normele și reglementările actuale privind securitatea la incendiu.

5. SERVICIILE DE PROIECTARE

Serviciile de elaborare a Documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu vor cuprinde:

- Studiul situației imobilului și materialului documentar disponibil la beneficiar;
- Intocmirea Scenariului de Securitate la incendiu în conformitate cu anexa nr. 4 din O.M.A.I. nr. 180 / 27.12.2022;
- Intocmirea Documentației pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu în conformitate cu anexa nr. 12 din O.M.A.I. nr. 180 / 27.12.2022;
- Verificarea tehnică de calitate la cerința C (Cc, Ci) – Securitate la incendiu;
- Asistența tehnică de specialitate până la obținerea Autorizației de securitate la incendiu.

ETAPA 1 – STUDIUL SITUAȚIEI IMOBILULUI ȘI MATERIALULUI DOCUMENTAR DISPONIBIL LA BENEFICIAR.

După semnarea contractului de prestări servicii, echipa de proiectare se va deplasa la sediul beneficiarului, la o dată stabilită de comun acord cu reprezentanții acestuia, pentru evaluarea situației existente și pentru colectarea datelor din teren.

Beneficiarul va pune la dispoziție documentațiile existente cu privire la imobilul în cauză, acestea se vor evalua, și apoi prelua, în copie, pe baza de proces verbal de predare – primire, pentru a fi utilizate ca material documentar de referință la întocmirea documentațiilor ulterioare.



La aceeași etapă se vor evalua și prelua, în copie, documentele care atestă proprietatea asupra imobilului și care sunt necesare întocmirii documentațiilor pentru obținerea Autorizației de Securitate la incendiu.

După caz, se vor colecta date despre situația existentă, se vor face determinări ale caracteristicilor constructive ale imobilului, ale finisajelor, determinări ale funcțiilor spațiilor existente, și se vor identifica mijloacele de apărare la incendiu deja instalate (instalații de stingere, detectare a incendiilor, evacuare fum, iluminat de siguranță, instalație paratrasnet, etc. – în funcție de situația regăsită în teren).

Se vor evalua starea, dimensionarea și eficiența mijloacelor de apărare în caz de incendiu existente, toate acestea raportat la condițiile efective ale construcției și la reglementările legale aplicabile în vigoare privind măsurile de protecție la incendiu.

Se vor analiza documentele existente la beneficiar cu privire la performanța la foc ale materialelor, echipamentelor și elementelor de construcție, lucrărilor de ignifugare realizate, etc. – dacă acestea există (puse la dispoziție de constructorii care au executat lucrările de intervenție / reabilitare anterioare – acestea ar trebui să se regăsească în Cartea tehnică a construcției).

Se vor determina fluxurile de acces și evacuare, pentru a se determina modalitățile de fluidizare a acestora și pentru a se stabili măsurile tehnice și organizatorice care trebuie adoptate în acest scop.

În mod sintetic, situația existentă se va analiza din perspectiva securității la incendiu, cu accent pe factorii existenți în teren în baza cărora se pot determina următoarele aspecte:

- Numărul de compartimente de incendiu;
- Combustibilitatea și rezistența la foc a elementelor de construcție;
- Riscul de incendiu;
- Gradul de rezistență la foc;
- Modalitățile de evacuare;
- Gabaritele minime necesare fluxurilor de evacuare;
- Dimensionarea și eficiența mijloacelor de apărare la foc existente (instalații de iluminat de siguranță, siguranță, continuarea lucrului, sisteme de detecție și avertizare incendiu, instalații de stingere a incendiilor cu hidranți, sisteme evacuare fum, etc.);
- Modalitățile de acces disponibile pentru autospecialele de intervenție;
- Modul de organizare a activității de apărare la incendiu.

Toate informațiile se vor centraliza pentru ca procesul de autorizare să se poată realiza în condiții de eficiență și să se poată obține autorizația de Securitate la incendiu.

La aceeași etapă se vor efectua releveele imobilului (măsurători în teren).

ETAPA 2 – ÎNTOCMIREA SCENARIULUI DE SECURITATE LA INCENDIU ÎN CONFORMITATE CU ANEXA NR. 4 DIN O.M.A.I. NR. 180 / 27.12.2022.

În baza analizei și evaluării imobilului efectuate la Etapa 1, și ținând seama de documentațiile furnizate de beneficiar, se va elabora Scenariul de Securitate la incendiu conform conținutului – cadru prevăzut în Anexa 4 din Ordinul M.A.I. nr. 180 / 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, în care se vor trata, cu precădere toate elementele studiate la etapa anterioară:

- Numărul de compartimente de incendiu;
- Combustibilitatea și rezistența la foc a elementelor de construcție;
- Riscul de incendiu;
- Gradul de rezistență la foc;
- Modalitățile de evacuare;
- Gabaritele minime necesare fluxurilor de evacuare;



- Dimensionarea, gradul de acoperire și eficiența mijloacelor de apărare la foc existente (instalații de iluminat de securitate, siguranța, continuarea lucrului, sisteme de detecție și avertizare incendiu, instalații de stingere a incendiilor, instalații de hidranți, sisteme evacuare fum, etc. – după caz);
- Modalitățile de acces disponibile pentru autospecialele de intervenție;
- Modul de organizare a activității de apărare la incendiu.

Scenariul de securitate la incendiu va urma structura cadru prevăzută în Anexa 4 din Ordinul M.A.I. nr. 180 / 2022, tratând punctual, fiecare element de mai jos (în măsura în care acestea sunt aplicabile situației imobilului studiat):

1. Caracteristicile construcției sau amenajării

1.1. Datele de identificare

A. Date necesare identificării construcției/amenajării: denumire, proprietar/beneficiar, adresă

B. Datele de contact ale beneficiarului: nr. de telefon, fax, e-mail etc.

C. Profilul de activitate și, după caz, programul de lucru al obiectivului

1.2. Destinația — funcțiuni principale, secundare și conexeale construcției/amenajării

1.3. Categoria de importanță

1.4. Particularități specifice construcției/amenajării:

a) tipul clădirii: civilă (obișnuită, înaltă, foarte înaltă, cu săli aglomerate etc.); de producție sau depozitare (obișnuită, monobloc, blindată etc.); cu funcțiuni mixte;

b) tipul parcajului, cu precizarea numărului de autovehicule;

c) caracteristici dimensionale — pentru fiecare compartiment de incendiu se va preciza:

— aria construită;

— aria desfășurată;

— regimul de înălțime și volumul construcției;

— înălțimea maximă dintre carosabilul adiacent accesibil autospecialelor de intervenție și pardoseala ultimului nivel folosibil;

— volumul;

d) precizări referitoare la numărul maxim de utilizatori (persoane, animale) — se precizează pentru fiecare nivel al construcției și pentru întreaga construcție/amenajare;

e) prezența permanentă a persoanelor, capacitatea de autoevacuare a acestora;

f) capacități de depozitare;

g) numărul căilor de evacuare și, după caz, al refugiilor.

2. Identificarea și stabilirea nivelurilor de risc de incendiu

A. Se fac potrivit reglementărilor tehnice specifice, pentru fiecare încăpere/grup de încăperi similare, spațiu, compartiment de incendiu, luându-se în considerare:

a) densitatea sarcinii termice;

b) proprietățile fizico-chimice ale materialelor și substanțelor utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, pentru construcții de producție și/sau depozitare;

c) clase de pericolozitate ale materialelor și substanțelor.

B. Caracteristicile proceselor tehnologice și cantitățile de substanțe periculoase, potrivit clasificării din Legea nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu completările ulterioare

3. Nivelurile criteriilor de performanță privind securitatea la incendiu:

3.1. Stabilitatea la foc și limitarea propagării incendiului și efluenților incendiului în interiorul construcției/compartimentului de incendiu:



- a) rezistența și clasa de reacție la foc a elementelor de construcții cu menționarea gradului de rezistență la foc a construcției sau a compartimentelor de incendiu, precum și clasa de reacție la foc a elementelor care protejează golurile din aceste elemente;
- b) elementele de construcție de separare a compartimentelor de incendiu și de protecție a golurilor funcționale din acestea;
- c) măsuri de protecție la foc pentru instalații electrice, de alimentare cu gaze, ventilație și termice

3.2. Limitarea propagării incendiilor la vecinătăți:

- a) distanțe de siguranță asigurate conform reglementărilor tehnice sau măsurile alternative conforme cu reglementările tehnice, atunci când aceste distanțe nu pot fi realizate;
- b) măsuri constructive pentru limitarea propagării incendiului pe fațade și pe acoperiș.

3.3. Evacuarea utilizatorilor

A. Pentru căile de evacuare a persoanelor în caz de incendiu se precizează:

- a) alcătuirea constructivă a căilor de evacuare, separarea față de alte funcțiuni prin elemente de separare la foc și fum, protecția golurilor din pereții ce le delimitează;
- b) tipul scărilor, forma și modul de dispunere a treptelor: interioare, exterioare deschise, cu rampe drepte sau curbe, cu trepte balansate etc.;
- c) geometria căilor de evacuare: gabarite — lățimi, înălțimi, pante etc.;
- d) timpii/lungimile de evacuare;
- e) numărul fluxurilor de evacuare;
- f) prevederea de dispozitive de siguranță la uși, cum ar fi dispozitive de autoînchidere sau închidere automată în caz de incendiu, bare antipanice etc.;
- g) marcarea căilor de evacuare.

B. Dacă este cazul, se precizează măsurile pentru accesul și evacuarea copiilor, persoanelor cu dizabilități, bolnavilor și ale altor categorii de persoane care nu se pot evacua singure în caz de incendiu.

3.4. Securitatea forțelor de intervenție

A. Se precizează amenajările pentru accesul forțelor de intervenție în clădire și incintă.

B. Se precizează caracteristicile tehnice și funcționale ale accesurilor carosabile și ale căilor de intervenție ale autospeciălor, proiectate conform reglementărilor tehnice, regulamentului general de urbanism și reglementărilor specifice de aplicare, referitoare la: numărul de accesuri; dimensiuni/gabarite; trasee; realizare și marcarea.

C. Pentru ascensoarele de pompieri se precizează: tipul, numărul și caracteristicile acestora; amplasarea și posibilitățile de acces, sursa de alimentare cu energie electrică de rezervă; timpul de siguranță.

4. Echiparea și dotarea cu instalații cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”

A. Instalație de stingere a incendiilor:

- a) tip: cu apă, gaze/aerosoli, spumă, pulberi;
- b) zone, încăperi, spații, instalații echipate;
- c) parametri funcționali: debite, intensități de stingere și stropire, cantități calculate de substanță de stingere, concentrații de stingere proiectate pe durată de timp normată, presiuni, rezerve de substanță de stingere, surse de alimentare;
- d) timp normat de funcționare

B. Instalație de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu (e.c.s.):

- a) gradul de acoperire, zonele de detectare și alarmare la incendiu;
- b) tipul detectoarelor, declanșatoarelor manuale, dispozitivelor de alarmare și parametrii funcționali specifici instalațiilor respective;
- c) condiții pentru amplasarea e.c.s.;



- d) alte dispozitive comandate/supravegheate de e.c.s.
- C. Instalație de desfumare/evacuare fum și gaze fierbinți
- D. Instalație electrică pentru alimentarea receptoarelor cu rol de securitate la incendiu
- E. Instalație electrică pentru iluminat de siguranță, inclusiv condițiile de alimentare și de funcționare a acesteia
- F. Instalație de protecție împotriva trăsnetului
5. Măsuri tehnico-organizatorice privind exploatarea construcției
- A. Instrucțiuni de funcționare a instalațiilor cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”
- B. Reguli necesare de verificare și întreținere în exploatarea instalațiilor cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”
- C. Recomandări care trebuie avute în vedere la întocmirea documentelor de organizare a apărării împotriva incendiilor aferente construcției ori amenajării respective
- D. Stingătoare, alte aparate de stins incendii, utilaje, unelte și mijloace de intervenție:
- a) tipul și caracteristicile de stingere asigurate;
- b) numărul și modul de amplasare în funcție de suprafață și clasa de incendiu, potrivit reglementărilor tehnice specifice
6. Măsuri compensatorii propuse pentru lucrări de modificare și/sau schimbare a destinației construcțiilor existente, în raport cu prevederile reglementărilor tehnice care nu pot fi respectate.

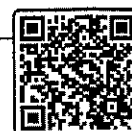
ETAPA 3 – INTOCMIREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE SECURITATE LA INCENDIU ÎN CONFORMITATE CU ANEXA NR. 12 DIN O.M.A.I. NR. 180 / 27.12.2022

În paralel cu întocmirea Scenariului de securitate la incendiu, proiectantul va întocmi Documentația pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu. Documentația va respecta conținutul cadru prevăzut prin Anexa 12 din Ordinul M.A.I. nr. 180 / 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă și va conține, pe lângă părțile scrise și desenate la faza de proiectare proiect tehnic de execuție și scenariul de Securitate la incendiu revizuit, dar și Referatul verificatorului de proiect atestat pentru cerința C (Cc, Ci) – Securitate la incendiu.

Rezumativ, în cuprinsul documentației pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu se vor include, adaptat situației imobilului, următoarele componente specifice:

- Scenariul de securitate la incendiu;
- Planul de situație, scara 1:200, 1:500 ori 1:1000 după caz;
- Piese desenate pentru:
 - Arhitectura, la scara 1:50, 1:100 ori 1:200, după caz, pe care vor fi marcate, utilizându-se un cod de culori, traseele căilor de evacuare, elementele rezistente la foc de separare a diferitelor funcțiuni și elementele de protecție a golurilor din acestea, inclusiv secțiuni și fațade ale construcției;
 - Instalații cu rol în asigurarea cerinței de Securitate la incendiu, la scara 1:50, 1:100 ori 1:200, după caz, schema instalației de detectare, semnalizare și alarmare în caz de incendiu;
- Referatele verificatorilor de proiecte atestați pentru cerința Securitate la incendiu;
- Opis cu documentele depuse.

În vederea obținerii Autorizației de Securitate la incendiu, documentația ce se va depune la I.S.U. General Eremia Grigorescu Galați va trebui să conțină, pe lângă documentațiile puse la dispoziție de proiectant, și toate documentele relevante privitoare la performanța la foc a construcției (dispoziții de santier, procese verbale de verificare-constatare a calității lucrărilor, documentele care atestă



performanța la foc a produselor pentru construcții cu rol în satisfacerea cerințelor fundamentale de securitate la incendiu, certificări și agremente tehnice pentru materialele, echipamentele și dotările utilizate, după caz, etc.), asadar, proiectantul va colabora cu beneficiarul pentru identificarea, centralizarea și includerea acestora în cuprinsul documentației de autorizare.

ETAPA 4 – VERIFICAREA TEHNICĂ DE CALITATE LA CERINȚA C (Cc, Ci) – SECURITATE LA INCENDIU.

Scenariul de securitate la incendiu, dar și Documentația pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu vor fi prezentate spre verificare tehnică de calitate la cerința C (Cc, Ci) – Securitate la incendiu, înainte de definitivarea documentației și predarea către beneficiar, conform Anexei 12 la O.M.A.I. NR. 180 / 27.12.2022, litera f). Dacă va fi cazul se vor opera în documentații solicitările verificatorilor tehnici atestați, pentru asigurarea îndeplinirii condițiilor tehnice de calitate.

ETAPA 5 – ASISTENȚA TEHNICĂ DE SPECIALITATE PÂNĂ LA OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE SECURITATE LA INCENDIU.

După depunerea documentației la Inspectoratul pentru Situații de Urgență General Eremia Grigorescu al Județului Galați și până la obținerea Autorizației de Securitate la incendiu se va furniza beneficiarului asistența tehnică de specialitate, prin revizuirea documentației întocmite, conform solicitărilor instituției avizatoare sau cerințelor beneficiarului, eventuale vizite în teren împreună cu reprezentanții avizatorului – după caz.

La elaborarea documentației se va ține seama și de următoarele acte normative:

- Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.L.P.A.T. nr. 77/N/1996 pentru aprobarea ”Îndrumător privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare”;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- HG nr. 571/2016 - aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- INDICATIV P 118 – 99- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;
- Indicativ P118/3 – 2015-Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor partea a III-a - instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu;
- OMAI nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Toate Normativele, normele specifice în vigoare aplicabile prezentei proceduri.

După verificarea și avizarea documentației în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor de către verificatori tehnici atestați va fi scanată și predată beneficiarului pe suport hârtie și în format



electronic, iar drepturile de proprietate asupra acesteia va fi transferată în totalitate către autoritatea contractantă.

6. CONDITII PRIVIND CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ

Ofertantul trebuie să dovedească capacitatea tehnică de îndeplinirea a contractului prin existența personalului calificat și atestat în conformitate cu normativele în vigoare.

Ofertantul va prezenta următoarele:

- Autorizație privind Proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu ;
- Autorizație privind Proiectarea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor ;
- Autorizație privind Proiectarea sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinti, cu excepția celor de tip natural organizat.

Ofertantul va face dovada că deține cu contract individual de munca sau cu contract de colaborare cu declarație de disponibilitate cel puțin pentru următorii specialiști:

- Coordonator echipă proiectare (Șef proiect) – Arhitect cu drept de semnătură și înregistrat la Ordinul Arhitecților din România.

Se vor prezenta documente din care să rezulte relația juridică dintre executant și persoana nominalizată și se vor prezenta atestate/ calificări/ legitimație, după caz.

- Verificatori proiecte atestați conform Legii 10/1995, Ordinul MLPTL Nr. 777/2003 și Ordinul MDLPL Nr. 651/2007 pentru: - Cc – Siguranța la incendiu pentru construcții,
- Ci – Siguranța la incendiu pentru instalații.

Se vor prezenta documente din care să rezulte relația juridică dintre executant și persoana nominalizată și se vor prezenta atestate/ calificări/ legitimație, după caz.

7. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Oferta financiară va fi prezentată conform **Formularului nr.....**

8. DECONTAREA SERVICIILOR

Decontarea serviciilor de proiectare se va face pe baza unui proces verbal de confirmare a predării către beneficiar a documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu, după obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu.

Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuielă și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Vizitarea amplasamentului se va efectua în baza cererii în acest sens, depusă și înregistrată la sediul Universității „Dunărea de Jos” din Galați, în zilele de luni ÷ joi în intervalul orar 08.00 ÷ 14.00 și vineri 08.00 ÷ 12.00 telefon de contact 0336.130.162.

Persoanele nominalizate pentru vizitarea amplasamentului, vor avea împuternicire/delegație scrisă din partea ofertantului în forma originală, care va fi înregistrată odată cu cererea, la sediul Universității „Dunărea de Jos” din Galați.



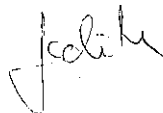
Răspunderea pentru conținutul caietului de sarcini (specificările tehnice) aparține persoanei din departamentul / compartimentul autorității contractante ce procedează la întocmirea / completarea / actualizarea acestuia, pe baza necesităților asumate de compartimentul respectiv.

Notă:

Orice referire din cuprinsul prezentei documentații de atribuire prin care se indică un anumit producător, o anumită origine, un anumit procedeu, mărci, licențe de fabricație, calificare profesională, brevete, tipuri, standarde naționale, standarde europene, origine sau o producție specifică, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a caracteristicii solicitate și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse/servicii/lucrări. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea „echivalent” în sensul prevederilor art.156 din Legea nr.98/2016.

Atasam Avizul de securitate la incendiu nr. 102/21/SU-GL din 18.08.2021 și documentația vizată spre neschimbare care a stat la baza emiterii acestuia.

Întocmit,
ing. Sorin Faliboga



FÒRMULARE

Instrucțiuni de completare a documentelor/ declarațiilor/ formularelor solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție de către ofertanți/candidați și a conformității ofertei cu cerințele din documentația de atribuire

Orice document/declarație/formular solicitat a fi completat și prezentat numai în original de ofertant/candidat și va fi semnat de reprezentantul legal al acestuia, sau după caz, de către altă persoană autorizată să reprezinte ofertantul. În acest ultim caz, persoana autorizată va depune și împuternicirea reprezentantului legal.

În cazul ofertelor în asocierie depuse de un grup de operatori, orice document/declarație/formular solicitat va fi completat și prezentat de către fiecare membru al grupului de operatori.

Formularele conțin o secțiune distinctă pentru situațiilor în care ofertanții/candidații sunt constituiți într-un grup.

Documentele / declarațiile / certificatele /emise de terță parte (instituții competente) vor fi prezentate în limba română și vor îndeplini una din următoarele condiții de formă : original, copie legalizată sau copie conform cu originalul. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților declarați câștigători prezentarea acestor documente în forma original, în cazul în care acestea au fost depuse în procedură în forma "copie conform cu originalul".

Completarea formularelor se va face respectând instrucțiunile din subsol, astfel încât informațiile să fie complete și fără echivoc pentru a permite verificarea concordanței acestora cu documentele de confirmare care vor fi depuse ulterior la solicitarea autorității contractante.

Modelele cuprinse în această secțiune se referă la:

- 1. Documente de calificare*
- 2. Propunere tehnică*
- 3. Propunere financiară*

DOCUMENTE DE CALIFICARE

DECLARAȚIE

privind conflictul de interese

pentru ofertanți/ ofertanți asociați/ subcontractanți/terți susținători

Subsemnatul, _____ (nume și prenume), reprezentant legal autorizat al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant/ ofertant asociat/ subcontractant /terț susținător(după caz), la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică având ca obiect la data de (zi/lună/an), organizată de, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că în calitate de participant la această procedură nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în sensul art. 59 și art.60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

- situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Autorității/entității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;
- situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul Autorității/entității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem. Înțeleg că în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Anexat este lista acționarilor/asociaților /membriilor consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare / persoane împuternicite din cadrul Universității "Dunarea de Jos" din Galați.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant(adresa de e-mail)

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Lista acționari/asociați /membri în consiliul de administrație/organ de conducere sau de supervizare / persoane împuternicite din cadrul Universității „Dunărea de Jos” din Galați.

Nr. crt.	Numele și prenumele	Funcția în cadrul ofertantului
1.	Prof. univ. dr. ing. habil. Marian BARBU	Rector
2.	Prof. univ. dr. ing. Elena MEREUȚĂ	Prorector responsabil cu activitatea didactică și asigurarea calității
3.	Prof. univ. dr. Adrian MICU	Prorector responsabil cu cercetarea, dezvoltarea, inovarea, relațiile interuniversitare și mediul de afaceri
4.	Conf. univ. dr. ing. Ștefan BALȚĂ	Prorector responsabil cu parteneriatul cu studenții și accesare fonduri europene
5.	Prof. univ. dr. George Cristian SCHIN	Prorector responsabil cu legislația, managementul resurselor umane și parteneriatele instituționale
6.	Prof. univ. dr. Arthur Viorel TULUȘ	Prorector responsabil cu internaționalizarea, relațiile publice și parteneriatul cu mediul socio-cultural
7.	Prof. dr. ing. Eugen-Victor-Cristian RUSU	Director C.S.U.D.
8.	Carmen-Gabriela SÎRBU	Director General Adjunct Administrativ, Direcția Generală Administrativă
9.	Costică COȘTOI	Director, Direcția legislație, resurse umane și salarizare
10.	Ec. Carmen-Gabriela SÎRBU	Director Adjunct Administrativ, Direcția Generală Administrativă
11.	Aurelia-Daniela MODIGA	Director Interimar, Direcția Economică
12.	Marian DĂNĂILĂ	Director Interimar Achiziții Publice și Tehnic
13.	Mariana BĂLBĂRAU	Șef Serviciu interimar, Serviciul Financiar
14.	Alina-Genoveva MAZURU	Șef Serviciu Interimar, Serviciul Contabilitate
15.	Adrian DUMITRAȘCU	Consilier juridic
16.	Cristian Laurențiu DAVID	Consilier juridic
17.	Elena-Marinela OPREA	Consilier juridic
18.	Andreea ALEXA	Consilier juridic
19.	Margareta DĂNĂILĂ	Administrator financiar CFP
20.	Neculai SAVA	Administrator financiar CFP
21.	Magdalena Manolescu	Administrator de patrimoniu
22.	Bianca Adina Maftei	Administrator de patrimoniu
23.	Ing. Nelu TALPĂU	Administrator de patrimoniu
24.	Ing. Constantin CHIRIȚĂ	Administrator de patrimoniu
25.	Ing. Sorin FALIBOGA	Administrator de patrimoniu
26.	ing. Iulian Cătălin Paraipan	Director interimar, Direcția patrimoniu
27.	Ing. Monica Bedrosian	Șef serviciu interimar Compartimentul intern de prevenire și protecție PSI și mediu
28.	Ing. Ionescu Jana Aurora	Administrator de patrimoniu

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant(adresa de e-mail)

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Operator Economic

.....
(denumirea)

PROPUNERE TEHNICA

<i>Denumire servicii</i>	<i>Denumire servicii</i>
<p>Servicii de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați</p> <p>TERMEN DE PRESTARE/EXECUȚIE</p> <p>Durata serviciilor de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu este de 60 zile de la semnarea contractului si transmiterea documentatiilor tehnice de fundamentare (punerea la dispozitie a materialului documentar) de către beneficiar.</p> <p>Termenul de prestare nu include durata specifica de autorizare – depunerea la I.S.U. si perioadele in care reprezentantii I.S.U. analizeaza documentatia, nici duratele de revizuire a documentatiilor – daca va fi cazul, inasa, serviciile de asistenta tehnica se vor presta pana la emiterea Autorizatiei de Securitate la Incendiu, indiferent de intervalul de timp.</p>	<p>OFERTĂ CONTRACTANT</p> <p>.....</p>
<p>CERINȚE TEHNICE</p> <p>Situația Propusă</p> <p>În vederea obținerii Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați se impune intocmirea Scenariului de Securitate la Incendiu si a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu elaborată de catre o societate autorizata, in conditiile legii, pentru prestarea serviciilor de proiectare si executie pentru conformarea cu normele si reglementarile actuale privind securitatea la incediu</p>	
<p>SERVICIILE DE PROIECTARE</p> <p>Serviciile de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu vor cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Studiul situatiei imobilului si materialului documentar disponibil la beneficiar; - Intocmirea Scenariului de Securitate la incendiu in conformitate cu anexa nr. 4 din O.M.A.I. nr. 180 / 27.12.2022; - Intocmirea Documentatiei pentru obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu in conformitate cu 	

anexa nr. 12 din O.M.A.I. nr. 180 / 27.12.2022;

- Verificarea tehnica de calitate la cerinta C (Cc, Ci) – Securitate la incendiu;
- Asistenta tehnica de specialitate pana la obtinerea Autorizatiei de securitate la incendiu.

ETAPA 1 – STUDIUL SITUATIEI IMOBILULUI SI MATERIALULUI DOCUMENTAR DISPONIBIL LA BENEFICIAR.

Dupa semnarea contractului de prestari servicii, echipa de proiectare se va deplasa la sediul beneficiarului, la o data stabilita de comun acord cu reprezentantii acestuia, pentru evaluarea situatiei existente si pentru colectarea datelor din teren.

Beneficiarul va pune la dispozitie documentatiile existente cu privire la imobilul in cauza, acestea se vor evalua, si apoi prelua, in copie, pe baza de proces verbal de predare – primire, pentru a fi utilizate ca material documentar de referinta la intocmirea documentatiilor ulterioare.

La aceeasi etapa se vor evalua si prelua, in copie, documentele care atesta proprietatea asupra imobilului si care sunt necesare intocmirii documentatiilor pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la incendiu.

Dupa caz, se vor colecta date despre situatia existenta, se vor face determinari ale caracteristicilor constructive ale imobilului, ale finisajelor, determinari ale functiunilor spatiilor existente, si se vor identifica mijloacele de aparare la incendiu deja instalate (instalatii de stingere, detectare a incendiilor, evacuare fum, iluminat de siguranta, instalatie paratrasnet, etc. – in functie de situatia regasita in teren).

Se vor evalua starea, dimensionarea si eficienta mijloacelor de aparare in caz de incendiu existente, toate acestea raportat la conditiile efective ale constructiei si la reglementarile legale aplicabile in vigoare privind masurile de protectie la incendiu.

Se vor analiza documentele existente la beneficiar cu privire la performanta la foc ale materialelor, echipamentelor si elementelor de constructie, lucrarilor de ignifugare realizate, etc. – daca acestea exista (puse la dispozitie de constructorii care au executat lucrarile de interventie / reabilitare anterioare – acestea ar trebui sa se regaseasca in Cartea tehnica a constructiei).

Se vor determina fluxurile de acces si evacuare, pentru a se determina modalitatile de fluidizare a acestora si pentru a se stabili masurile tehnice si organizatorice care trebuie adoptate in acest scop.

In mod sintetic, situatia existenta se va analiza din perspectiva securitatii la incendiu, cu accent pe factorii existenti in teren in baza carora se pot determina

urmatoarele aspecte:

- Numarul de compartimente de incendiu;
- Combustibilitatea si rezistenta la foc a elementelor de constructie;
- Riscul de incendiu;
- Gradul de rezistenta la foc;
- Modalitatile de evacuare;
- Gabaritele minime necesare fluxurilor de evacuare;
- Dimensionarea si eficienta mijloacelor de aparare la foc existente (instalatii de iluminat de securitate, siguranta, continuarea lucrului, sisteme de detectie si averizare incendiu, instalatii de stingere a incendiilor cu hidranti, sisteme evacuare fum, etc.);
- Modalitatile de acces disponibile pentru autospecialele de interventie;
- Modul de organizare a activitatii de aparare la incendiu.

Toate informatiile se vor centraliza pentru ca procesul de autorizare sa se poata realiza in conditii de eficienta si sa se poata obtine autorizatia de Securitate la incendiu.

La aceeasi etapa se vor efectua releveele imobilului (masuratori in teren).

ETAPA 2 – INTOCMIREA SCENARIULUI DE SECURITATE LA INCENDIU IN CONFORMITATE CU ANEXA NR. 4 DIN O.M.A.I. NR. 180 / 27.12.2022.

In baza analizei si evaluarii imobilului efectuate la Etapa 1, si tinand seama de documentatiile furnizate de beneficiar, se va elabora Scenariul de Securitate la incendiu conform continutului – cadru prevazut in Anexa 4 din Ordinul M.A.I. nr. 180 / 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea si autorizarea de securitate la incendiu si protectie civila, in care se vor trata, cu precadere toate elementele studiate la etapa anterioara:

- Numarul de compartimente de incendiu;
- Combustibilitatea si rezistenta la foc a elementelor de constructie;
- Riscul de incendiu;
- Gradul de rezistenta la foc;
- Modalitatile de evacuare;
- Gabaritele minime necesare fluxurilor de evacuare;
- Dimensionarea, gradul de acoperire si eficienta mijloacelor de aparare la foc existente (instalatii de iluminat de securitate, siguranta, continuarea lucrului, sisteme de detectie si averizare incendiu, instalatii de stingere a incendiilor, instalatii de hidranti, sisteme evacuare fum, etc. – dupa caz);
- Modalitatile de acces disponibile pentru

autospecialele de interventie;

- Modul de organizare a activitatii de aparare la incendiu.

Scenariul de securitate la incendiu va urma structura cadru prevazuta in Anexa 4 din Ordinul M.A.I. nr. 180 / 2022, tratand punctual, fiecare element de mai jos (in masura in care acestea sunt aplicabile situatiei imobilului studiat):

1. Caracteristicile construcției sau amenajării

1.1. Datele de identificare

A. Date necesare identificării construcției/amenajării: denumire, proprietar/beneficiar, adresă

B. Datele de contact ale beneficiarului: nr. de telefon, fax, e-mail etc.

C. Profilul de activitate și, după caz, programul de lucru al obiectivului

1.2. Destinația — funcțiuni principale, secundare și conexeale construcției/amenajării

1.3. Categoria de importanță

1.4. Particularități specifice construcției/amenajării:

a) tipul clădirii: civilă (obișnuită, înaltă, foarte înaltă, cu săli aglomerate etc.); de producție sau depozitare (obișnuită, monobloc, blindată etc.); cu funcțiuni mixte;

b) tipul parcajului, cu precizarea numărului de autovehicule;

c) caracteristici dimensionale — pentru fiecare compartiment de incendiu se va preciza:

- aria construită;
- aria desfășurată;
- regimul de înălțime și volumul construcției;
- înălțimea maximă dintre carosabilul adiacent accesibil autospecialelor de intervenție și pardoseala ultimului nivel folosibil;
- volumul;

d) precizări referitoare la numărul maxim de utilizatori (persoane, animale) — se precizează pentru fiecare nivel al construcției și pentru întreaga construcție/amenajare;

e) prezența permanentă a persoanelor, capacitatea de autoevacuare a acestora;

f) capacități de depozitare;

g) numărul căilor de evacuare și, după caz, al refugiilor.

2. Identificarea și stabilirea nivelurilor de risc de incendiu

A. Se fac potrivit reglementărilor tehnice specifice, pentru fiecare încăpere/grup de încăperi similare, spațiu, compartiment de incendiu, luându-se în considerare:

a) densitatea sarcinii termice;

b) proprietățile fizico-chimice ale materialelor și substanțelor utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, pentru construcții de producție și/sau depozitare;

c) clase de periculozitate ale materialelor și substanțelor.

B. Caracteristicile proceselor tehnologice și cantitățile de substanțe periculoase, potrivit clasificării din Legea nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu completările ulterioare

3. Nivelurile criteriilor de performanță privind securitatea la incendiu:

3.1. Stabilitatea la foc și limitarea propagării incendiului și efluenților incendiului în interiorul construcției/compartimentului de incendiu:

a) rezistența și clasa de reacție la foc a elementelor de construcții cu menționarea gradului de rezistență la foc a construcției sau a compartimentelor de incendiu, precum și clasa de reacție la foc a elementelor care protejează golurile din aceste elemente;

b) elementele de construcție de separare a compartimentelor de incendiu și de protecție a golurilor funcționale din acestea;

c) măsuri de protecție la foc pentru instalații electrice, de alimentare cu gaze, ventilație și termice

3.2. Limitarea propagării incendiilor la vecinătăți:

a) distanțe de siguranță asigurate conform reglementărilor tehnice sau măsurile alternative conforme cu reglementările tehnice, atunci când aceste distanțe nu pot fi realizate;

b) măsuri constructive pentru limitarea propagării incendiului pe fațade și pe acoperiș.

3.3. Evacuarea utilizatorilor

A. Pentru căile de evacuare a persoanelor în caz de incendiu se precizează:

a) alcătuirea constructivă a căilor de evacuare, separarea față de alte funcțiuni prin elemente de separare la foc și fum, protecția golurilor din pereții ce le delimitează;

b) tipul scârilor, forma și modul de dispunere a treptelor: interioare, exterioare deschise, cu rampe drepte sau curbe, cu trepte balansate etc.;

c) geometria căilor de evacuare: gabarite — lățimi, înălțimi, pante etc.;

d) timpii/lungimile de evacuare;

e) numărul fluxurilor de evacuare;

f) prevederea de dispozitive de siguranță la uși, cum ar fi dispozitive de autoînchidere sau închidere automată în caz de incendiu, bare antipanică etc.;

g) marcarea căilor de evacuare.

B. Dacă este cazul, se precizează măsurile pentru accesul și evacuarea copiilor, persoanelor cu dizabilități, bolnavilor și ale altor categorii de persoane care nu se pot evacua singure în caz de incendiu.

3.4. Securitatea forțelor de intervenție

A. Se precizează amenajările pentru accesul forțelor de

intervenție în clădire și incintă.

B. Se precizează caracteristicile tehnice și funcționale ale accesurilor carosabile și ale căilor de intervenție ale autospecialelor, proiectate conform reglementărilor tehnice, regulamentului general de urbanism și reglementărilor specifice de aplicare, referitoare la: numărul de accesuri; dimensiuni/gabarite; trasee; realizare și marcarea.

C. Pentru ascensoarele de pompieri se precizează: tipul, numărul și caracteristicile acestora; amplasarea și posibilitățile de acces, sursa de alimentare cu energie electrică de rezervă; timpul de siguranță.

4. Echiparea și dotarea cu instalații cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”

A. Instalație de stingere a incendiilor:

a) tip: cu apă, gaze/aerosoli, spumă, pulberi;

b) zone, încăperi, spații, instalații echipate;

c) parametri funcționali: debite, intensități de stingere și stropire, cantități calculate de substanță de stingere, concentrații de stingere proiectate pe durată de timp normată, presiuni, rezerve de substanță de stingere, surse de alimentare;

d) timp normat de funcționare

B. Instalație de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu (e.c.s.):

a) gradul de acoperire, zonele de detectare și alarmare la incendiu;

b) tipul detectoarelor, declanșatoarelor manuale, dispozitivelor de alarmare și parametrii funcționali specifici instalațiilor respective;

c) condiții pentru amplasarea e.c.s.;

d) alte dispozitive comandate/supravegheate de e.c.s.

C. Instalație de defumare/evacuare fum și gaze fierbinți

D. Instalație electrică pentru alimentarea receptoarelor cu rol de securitate la incendiu

E. Instalație electrică pentru iluminat de siguranță, inclusiv condițiile de alimentare și de funcționare a acesteia

F. Instalație de protecție împotriva trăsnetului

5. Măsuri tehnico-organizatorice privind exploatarea construcției

A. Instrucțiuni de funcționare a instalațiilor cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”

B. Reguli necesare de verificare și întreținere în exploatarea instalațiilor cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”

C. Recomandări care trebuie avute în vedere la întocmirea documentelor de organizare a apărării împotriva incendiilor aferente construcției ori amenajării respective

D. Stingătoare, alte aparate de stins incendii, utilaje,

unelte și mijloace de intervenție:

- a) tipul și caracteristicile de stingere asigurate;
- b) numărul și modul de amplasare în funcție de suprafață și clasa de incendiu, potrivit reglementărilor tehnice specifice

6. Măsuri compensatorii propuse pentru lucrări de modificare și/sau schimbare a destinației construcțiilor existente, în raport cu prevederile reglementărilor tehnice care nu pot fi respectate.

ETAPA 3 – INTOCMIREA DOCUMENTATIEI PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE SECURITATE LA INCENDIU IN CONFORMITATE CU ANEXA NR. 12 DIN O.M.A.I. NR. 180 / 27.12.2022

În paralel cu întocmirea Scenariului de securitate la incendiu, proiectantul va întocmi Documentația pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu. Documentația va respecta conținutul cadru prevăzut prin Anexa 12 din Ordinul M.A.I. nr. 180 / 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă și va conține, pe lângă părțile scrise și desenate la faza de proiectare proiect tehnic de execuție și scenariul de Securitate la incendiu revizuit, dar și Referatul verificatorului de proiect atestat pentru cerința C (Cc, Ci) – Securitate la incendiu.

Rezumativ, în cuprinsul documentației pentru obținerea Autorizației de securitate la incendiu se vor include, adaptat situației imobilului, următoarele componente specifice:

- Scenariul de securitate la incendiu;
- Planul de situație, scara 1:200, 1:500 ori 1:1000 după caz;
- Piese desenate pentru:
 - Arhitectura, la scara 1:50, 1:100 ori 1:200, după caz, pe care vor fi marcate, utilizându-se un cod de culori, traseele căilor de evacuare, elementele rezistente la foc de separare a diferitelor funcțiuni și elementele de protecție a golurilor din acestea, inclusiv secțiuni și fațade ale construcției;
 - Instalații cu rol în asigurarea cerinței de Securitate la incendiu, la scara 1:50, 1:100 ori 1:200, după caz, schema instalației de detectare, semnalizare și alarmare în caz de incendiu;
- Referatele verificatorilor de proiecte atestați pentru cerința Securitate la incendiu;
- Opis cu documentele depuse.

În vederea obținerii Autorizației de Securitate la incendiu, documentația ce se va depune la I.S.U. General Eremia Grigorescu Galați va trebui să conțină, pe lângă

documentatiile puse la dispozitie de proiectant, si toate documentele relevante privitoare la performanta la foc a constructiei (dispozitii de santier, procese verbale de verificare-constatare a calitatii lucrarilor, documentele care atesta performanta la foc a produselor pentru constructii cu rol in satisfacerea cerintei fundamentale securitate la incendiu, certificari si agremente tehnice pentru materialele, echipamentele si dotarile utilizate, dupa caz, etc.), asadar, proiectantul va colabora cu beneficiarul pentru identificarea, centralizarea si includerea acestora in cuprinsul documentatiei de autorizare.

ETAPA 4 – VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE LA CERINTA C (Cc, Ci) – SECURITATE LA INCENDIU.

Scenariul de securitate la incendiu, dar si Documentatia pentru obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu vor fi prezentate spre verificare tehnica de calitate la cerinta C (Cc, Ci) – Securitate la incendiu, inainte de definitivarea documentatiei si predarea catre beneficiar, conform Anexei 12 la O.M.A.I. NR. 180 / 27.12.2022, litera f). Daca va fi cazul se vor opera in documentatii solicitarile verficatorilor tehnici atestati, pentru asigurarea îndeplinirii conditiilor tehnice de calitate.

ETAPA 5 – ASISTENTA TEHNICA DE SPECIALITATE PANA LA OBTINEREA AUTORIZATIEI DE SECURITATE LA INCENDIU.

Dupa depunerea documentatiei la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta General Eremia Grigorescu al Judetului Galati si pana la obtinerea Autorizatiei de Securitate la incendiu se va furniza beneficiarului asistenta tehnica de specialitate, prin revizuirea documentatiei intocmite, conform solicitarilor institutiei avizatoare sau cerintelor beneficiarului, eventuale vizite in teren impreuna cu reprezentantii avizatorului – dupa caz.

La elaborarea documentatiei se va ține seama și de următoarele acte normative:

- Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului M.L.P.A.T. nr. 77/N/1996 pentru aprobarea "Îndrumător privind aplicarea prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare";
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- HG nr. 571/2016 - aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- INDICATIV P 118 – 99- Normativ de siguranța la foc a construcțiilor;
- Indicativ P118/3 – 2015-Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor partea a III-a - instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu;
- OMAI nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Toate Normativele, normele specifice în vigoare aplicabile prezentei proceduri.

După verificarea și avizarea documentației în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor de către verificatori tehnici atestați va fi scanată și predată beneficiarului pe suport hartie și în format electronic, iar drepturile de proprietate asupra acesteia va fi transferată în totalitate către autoritatea contractantă.

CONDITII PRIVIND CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ

Ofertantul trebuie să dovedească capacitatea tehnică de îndeplinirea a contractului prin existența personalului calificat și atestat în conformitate cu normativele în vigoare.

Ofertantul va prezenta următoarele:

- Autorizație privind Proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu ;
- Autorizație privind Proiectarea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor ;
- Autorizație privind Proiectarea sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinti, cu excepția celor de tip natural organizat.

Ofertantul va face dovada că deține cu contract

individual de munca sau cu contract de colaborare cu declarație de disponibilitate cel puțin pentru următorii specialişti:

- Coordonator echipă proiectare (Şef proiect) – Arhitect cu drept de semnătură și înregistrat la Ordinul Arhitecților din România.

Se vor prezenta documente din care să rezulte relația juridică dintre executant și persoana nominalizată și se vor prezenta atestate/ calificări/ legitimație, după caz.

- Verificatori proiecte atestați conform Legii 10/1995, Ordinul MLPTL Nr. 777/2003 și Ordinul MDLPL Nr. 651/2007 pentru:

- Cc – Siguranța la incendiu pentru construcții,
- Ci – Siguranța la incendiu pentru instalații.

Se vor prezenta documente din care să rezulte relația juridică dintre executant și persoana nominalizată și se vor prezenta atestate/ calificări/ legitimație, după caz.

DECONTAREA SERVICIILOR

Decontarea serviciilor de proiectare se va face pe baza unui proces verbal de confirmare a predării către beneficiar a documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu, după obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu.

NOTĂ: Acolo unde apar specificații tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație se va citi "sau echivalent".

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

.....

Numele și prenumele semnatarului

.....

Capacitate de semnătură

.....

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

.....

Țara de reședință

.....

Adresa

.....

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

.....

Telefon / Fax

.....

Data

.....

Operator economic,

.....

(denumirea)

Declaratie privind obligatiile si raspunderile proiectantului

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că proiectul ce va fi elaborat de privind va fi întocmit corect în concordanță cu tema de proiectare, caietul de sarcini, legislația în domeniu și va conține:

Înțeleg că eventualele:

- **omisiuni** de cantități de materiale, utilaje și echipamente din listele de cantități
- **greșeli** de măsurători;
- **erori** de proiectare;
- **soluții** adoptate în proiect, fără aplicabilitate reală în teren;

nu pot avea caracter imprevizibil și nu pot fi executate și achitate de autoritatea contractantă ulterior încheierii contractului de lucrări, astfel acestea nu pot face obiectul unei proceduri de "negociere fără publicare a unui anunț de participare" conform art. 104 din Legea 98/2016, pe parcursul execuției lucrărilor.

Avem cunoștință de prevederile articolului 24 din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare prin care „cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, vor fi suportate de societatea noastră, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a Autorității contractante în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat”.

Ofertant,

.....

(semnătura autorizată)

Operator Economic

.....
(denumirea)**DECLARATIE PRIVIND SANATATE SI SECURITATEA IN MUNCA**

Subsemnatul (nume si prenume), reprezentant imputernicit al (denumirea operatorului economic), declar pe propria raspundere ca ma anagajez sa pretez, in conformitate cu regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii, care sunt in vigoare in Romania.

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborare ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii, si am inclus costul pentru indeplinirea acestor obligatii.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Operator economic

.....
(denumirea/numele)**Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de servicii**

Subsemnatul (numele și prenumele în clar ale persoanei autorizate), reprezentant al (denumirea ofertantului/membrului asocierii.....) declar pe propria răspundere că mă angajez să prestez serviciile pe parcursul îndeplinirii contractului..... în conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relația de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări, care sunt în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligații referitoare la respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data : [ZZ.LL.AAAA]

(numele și prenume) _____, (semnătură și stampilă), în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____

(denumire/nume operator economic)

OFERTANTUL,

 (denumirea/numele)
GRAFIC DE PRESTARE

<i>Nr.</i>	<i>Denumirea</i>	<i>Cantitatea</i>	<i>Data de prestare/Perioada de zile calendaristice</i>
<i>crt.</i>	<i>serviciilor</i>	<i>(U.M.)</i>	<i>necesara fiecărei prestari</i>
1.			
2.			
....			

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

PROPUNERE FINANCIARĂ

OFERTANT

Cu sediul în

Strada.....Nr..... Cod postal.....

Telefon..... Fax.....

E-mail.....

Cod înregistrare fiscală.....

Nr. Înreg. Reg. Comerțului.....

Nr.....data

FORMULAR DE OFERTA

Catre _____
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____ ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia _____

(denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestăm _____

(denumirea serviciilor)

pentru suma de _____ lei,

(suma în litere si în cifre)

platibila după recepția serviciilor, la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de _____ lei.

(suma în litere si în cifre)

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa prestăm serviciile conform Caietului de sarcini.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____ luni, respectiv pana la data de _____

(durata în litere si cifre) (ziua/luna/anul)

si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Precizam ca:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Valoarea maxima a prestarilor de servicii de proiectare de subcontractanți _____ (% din prețul total oferat)

2. Garanția de buna execuție va fi constituita sub forma : _____

in quantum de: _____ (%)

(Cuantumul garanției de buna execuție este de 10% din prețul total oferat, fără TVA, fără cheltuieli diverse si neprevazute)

3. Durata de realizare _____ luni

Data ____ / ____ / ____

_____ (semnătura), in calitate de _____, legal autorizat să semnez

oferta pentru si in numele _____.

(denumirea/numele ofertantului)

Operator Economic

.....
(denumirea)

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

<i>Nr crt</i>	<i>Denumirea serviciilor</i>	<i>UM</i>	<i>Cantitatea solicitata</i> <i>U.M</i>	<i>Pret unitar RON la destinatia</i> <i>Finala fara TVA</i>	<i>Pret total RON la destinatia</i> <i>Finala fara TVA</i>	<i>Taxa pe valoarea adaugata RON</i>
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5=3*4</i>	<i>6=5*19%</i>
	<i>Servicii de elaborare a Documentatiei pentru obtinerea Autorizatiei de Securitate la Incendiu pentru Corp Bibliotecă str. Gării nr. 61-63, Galați.</i>					

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

ALTE DOCUMENTE

OPERATOR ECONOMIC

.....

DECLARAȚIE PRIVIND PERSONALUL RESPONSABIL CU INDEPLINIREA CONTRACTULUI

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai..... cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.
(denumirea și adresa autorității contractante)

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării
perioadei de valabilitate a ofertei)

Nr crt	Personalul responsabil cu indeplinirea contractului (nume, prenume)	Pregătirea profesionala	Autorizatia

Data completării

Operator economic,

.....